

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 19.07.2024 № 213

посёлок 1-го отделения

совхоза «Масловский»

О внесении изменений в решение Совета народных

депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области от 29.12.2022

№ 57 «Об утверждении Положения о муниципальном

жилищном контроле на территории Никольского сельского

поселения Новоусманского муниципального района

Воронежской области»

 В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2023 № 372 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации», Уставом Никольского сельского поселения, Совет народных депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

 1. Внести в решение Совета народных депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 29.12.2022 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений от 31.05.2023 № 117, от 05.07.2023 № 122, от 14.02.2024 № 182, от 30.05.2024 № 198) следующие изменения:

 1.1. Пункт 9 Положения «**Профилактический визит»** изложить в следующей редакции:

«**9. Профилактический визит**

 9.1 Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

 В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных(надзорных) мероприятий, исходя из отнесения объектов контроля к соответствующей категории риска.

 9.2. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

 Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

 9.3. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется контрольным (надзорным) органом не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

 Уведомление о проведении обязательного профилактического визита составляется в письменной форме.

 Уведомление о проведении обязательного профилактического визита направляется в адрес контролируемого лица в порядке, установленном частью 4 статьи 21 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

 Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита.

 9.4. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

 Срок проведения обязательного профилактического визита не должен превышать одного рабочего дня.

 9.5. В отношении контролируемых лиц могут быть проведены профилактические визиты, не предусматривающие возможность отказа от их проведения, по следующим основаниям:

 - по поручению Президента Российской Федерации;

 - по поручению Председателя Правительства Российской Федерации;

 - по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – руководителем аппарата Правительства Российской Федерации.

 Поручения Председателя Правительства Российской Федерации, заместителя Председателя Правительства Российской Федерации о проведении профилактического визита должны содержать следующие сведения:

 - наименование вида контроля, в рамках которого должны быть проведена профилактические визиты;

 - перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены профилактические визиты;

 - период времени, в течение которого должны быть проведены профилактические визиты.

 Профилактический визит предусматривает возможность проведения осмотра, отбора проб (образцов), истребования документов, испытания, инструментального обследования, экспертизы.

 Срок проведения профилактического визиты составляет 1 рабочий день, но может быть продлен на срок, необходимый для инструментального обследования, но не более 4 рабочих дней.

 Срок проведения профилактического визита может быть приостановлен уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа на основании мотивированного представления инспектора в случае, если срок осуществления экспертиз или испытаний превышает срок проведения профилактического визита, на срок осуществления экспертиз или испытаний. Срок осуществления экспертиз или испытаний определяется соответствующими правовыми актами, принятыми в отношении экспертиз или испытаний.

 9.6. Профилактический визит проводится в порядке, установленном в статье 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Никольского сельского поселения

Новоусманского муниципального района

Воронежской области И.В.Мильгунова