

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.10.2024 № 216

посёлок 1-го отделения

совхоза "Масловский"

# О назначении общественных обсуждений по проекту

постановления «Об утверждении Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного

контроля на территории Никольского сельского поселения

Новоусманского муниципального района Воронежской области»

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", руководствуясь Уставом Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, администрация Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

постановляЕТ:

1. Вынести на общественные обсуждения проект постановления администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (приложение 1).

2. Обсуждение проекта постановления администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» провести в период с 07 октября 2024 по 07 ноября 2024.

3. Определить инициатором проведения общественных обсуждений администрацию Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

4.Создать общественный совет по организации и проведению общественных обсуждений (приложение 2).

5. Проект постановления администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» для ознакомления разместить на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru и на доске обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Никольского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, посёлок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, 76, в Масловской сельской библиотеке Никольского сельского поселения в здании Масловского СДК по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, посёлок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина д.43.

6.Осуществить информирование населения об общественных обсуждениях на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru, а также на досках обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Никольского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, посёлок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, 76, в Масловской сельской библиотеке Никольского сельского поселения в здании Масловского СДК по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, посёлок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина д.43.

7.Установить следующий порядок учёта предложений по проекту постановления администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – предложения граждан по проекту) и порядок участия граждан в обсуждении указанного проекта:

7.1.Предложения граждан по проекту принимаются с 07.10.2024 по 07.11.2024.

7.2. Предложения граждан по проекту подаются в письменной форме в администрацию Никольского сельского поселения по адресу: 396333, Воронежская область, Новоусманский район, посёлок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, 76, (время приёма предложений с 08.00 до 16.00 час., перерыв с 12.00 до 13.00 час., суббота, воскресенье - выходные дни), либо направляются посредством почтовой связи на вышеуказанный адрес, а также могут быть направлены на электронную почту https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

7.3.Предложения граждан по проекту должны содержать сформулированный текст изменений и дополнений в проект, быть подписаны гражданином с указанием его Ф.И.О., адреса места жительства, контактного телефона. Анонимные предложения рассмотрению не подлежат.

7.4. Администрация Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области:

- регистрирует полученные от граждан предложения по проекту;

- рассматривает каждое полученное предложение по проекту и готовит по нему мотивированное заключение об учете предложения (в том числе, частичном) или его отклонении, а также формирует перечень предложений и мотивированных заключений в срок не позднее 15.11.2024;

- передает проект программы профилактики и поступившие предложения в общественный совет для обсуждения.

8. Общественному совету провести обсуждение полученного проекта программы профилактики и направить мотивированное заключение по нему в администрацию Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в срок не позднее 25.11.2024.

9. Администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области разместить результаты общественного обсуждения на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru в срок не позднее 20.12.2024.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Никольского сельского поселения

Новоусманского муниципального района

Воронежской области И.В.Мильгунова

Приложение 1 к постановлению

администрации Никольского сельского

поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области

от 07.10.2024 № 216



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

от .10.2024 №

посёлок 1-го отделения

совхоза "Масловский"

Об утверждении Программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям на 2025 год в рамках муниципального

жилищного контроля на территории Никольского

сельского поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области

В соответствии со [статьей 44](garantF1://12064247.8201) Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", решением Совета народных депутатов Никольского сельского поселения от 29.12.2022 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», администрация Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить «Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», согласно [приложению](#sub_1000).

# 2. Признать утратившим силу постановление администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 28.09.2023 № 252 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Никольского сельского поселения

Новоусманского муниципального района

Воронежской области И.В.Мильгунова

Приложение к постановлению

администрации Никольского сельского

поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области

от ..2024 №

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального**

**района Воронежской области**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Никольского сельского поселения (далее по тексту – администрация).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального**

**жилищного контроля**

1.1. В зависимости от объекта, в отношении которого осуществляется муниципальный жилищный контроль, выделяются следующие типы контролируемых лиц:

– юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения муниципальной формы собственности;

–ресурсоснабжающие организации;

– некоммерческие организации товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ);

– граждане, занимающие помещения муниципального жилищного фонда на основании договоров социального найма жилых помещений.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, а также муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования).

1.3. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

– деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

– здания, помещения, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования;

– результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

Основными функциями муниципального жилищного контроля являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

1.4. На территории Никольского сельского поселения обслуживание многоквартирных домов осуществляет МБУ НСП «ЖКХ «Масловское».

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами Программы являются:

– укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

– выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

– формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность)**

**их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование формы  мероприятия | Срок (периодичность) проведения  мероприятия) | Ответственный  исполнитель | |
| 1. Информирование | | | | |
| 1.1. | Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации:  а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля  б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований  в) перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований  г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  д) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом  у контролируемого лица | Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства  Не реже 2 раз в год  Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения  Не позднее 25 декабря предшествующего года | Администрация Никольского | |
| 1.2. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля:  1) профилактика рисков нарушения обязательных требований;  2) соблюдение обязательных требований;  3) порядок осуществления муниципального жилищного контроля;  4) порядок обжалования решений или действия администрации;  5) иные вопросы, касающиеся осуществления муниципального жилищного контроля. | по запросу в форме устных и письменных разъяснений | Администрация | |
| 1.3. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | в течение года  (при наличии оснований) | | Администрация |
| 1.4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | ежеквартально | | Администрация |

4. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2023 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления Никольского сельского поселения в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |

Приложение 2

к постановлению администрации Никольского

сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области

от 07.10.2024 № 216

Состав общественного совета по организации и проведению

общественного обсуждения

Глава Никольского сельского поселения

Заместитель главы администрации Никольского сельского поселения

Директор МБУ НСП «ЖКХ «Масловское»

Старший специалист администрации Никольского сельского поселения

Депутат СНД Никольского сельского поселения