**Извещение №7/2025 от 04.07.2025**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация Новоусманского муниципального района информирует, о том, что в связи с обращением Публичного акционерного общества «Газпром», ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003 планируется установление публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Реконструкция ГРС Воронеж-2А. Этап 2. Распределительный газопровод». (п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Местоположение объекта:

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500002:57;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500002:292;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500002:52;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500002:53;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500002:56;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500008:10;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500008:5;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:0000000:4441;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500008:4;

- часть земельного участка с кадастровым номером 36:34:0348022;

- часть земель кадастрового квартала 36:16:5500002;

- часть земель кадастрового квартала 36:16:5500008;

- часть земель кадастрового квартала 36:16:1301019.

Испрашиваемая площадь земельного участка 253436 кв.м.

Испрашиваемый срок установления публичного сервитута – 8,5 месяцев.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица в течении пятнадцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в отделе имущественных и земельных отношений администрации Новоусманского муниципального района (далее по тексту – ОИЗО) по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Советская, д.1, каб. 105, в рабочие дни с 08-00 до 17-00 (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00), телефон для справок 8(47341)5-54-93; 5-45-77.

Подать заявление об учете прав на земельные участки, в отношении которых поступило ходатайство об установлении публичного сервитута можно в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего извещения в ОИЗО по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Советская, д.1, каб.105.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течении пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения вправе подать в ОИЗО заявление об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих их права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельного участка, в том числе почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о правообладателях и их правах на земельные участки.

Настоящее сообщение опубликовано на сайте администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет», а также на сайте администрации Никольское сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (http://nikolsk.nusm@govvrn.ru/ ).

**Приложение:**

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.