

|  |
| --- |
| **ГЛАВА НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ** |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2023г. № 7

поселок 1 -го отделения

совхоза "Масловский"

О назначении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Уставом Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Никольского сельского поселения от 29.09.2022 № 14 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Никольском сельском поселении Новоусманского муниципального района Воронежской области», на основании письма департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.09.2023 г. № 45-11/3106 «О направлении заявления»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Назначить проведение публичных слушаний для жителей Никольского сельского поселения на 26.10.2023 года в 11-00 часов по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части предоставления Петрову Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:5500007:241, площадью 3492 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, в части уменьшения минимального отступа от юго- восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание Масловского СДК по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д. 43.

3. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель - Мильгунова И.В.., глава Никольского сельского поселения

Секретарь - Самбулова Ю.А., старший инспектор администрации Никольского сельского поселения

Члены комиссии:

Золотарева В.В., депутат Совета народных депутатов Никольского сельского поселения

Клименко О.А., депутат Совета народных депутатов Никольского сельского поселения

Лукин А.А., депутат Совета народных депутатов Никольского сельского поселения

6. Комиссии по проведению публичных слушаний:

- в срок до 17.10.2023г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Никольского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в сети Интернет;

- в срок до 17.10.2023г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок до 17.10.2023г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 25.10.2023г. в рабочие дни с 08.00ч. до 16.00ч. по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д. 76, здание администрации Никольского сельского поселения. Контактный телефон – 8 (47341) 5-14-38.

7. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ГЛАВА НИКОЛЬСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И.В. МИЛЬГУНОВА

Приложение 1

к постановлению главы

Никольского сельского поселения

от 17.10.2023г. № 8

**Оповещение о проведении публичных слушаний**

1. На публичные слушания, проводимые 26.10.2023г., выносится проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту приказа, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, пос. 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д. 76.

3. Экспозиция открыта с 17.10.2023г. по 25.10.2023г.

4. Время работы экспозиции: с 08:00 ч. по 16:00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика рассматриваемых вопросов осуществляется консультирование посетителей экспозиции по темам публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 17.10.2023г. по 25.10.2023г. с 08.00ч. до 16.00ч в рабочие дни.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект приказа, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний для жителей Никольского сельского поселения состоится 26.10.2023г. в 11.00 часов по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д.43 (здание Масловского СДК).

Приложение 2

к постановлению главы

Никольского сельского поселения

от 17.10.2023г. № 7

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по проекту приказа (далее – Комиссия) свои предложения.

Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396333, Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д.76 или по электронной почте на адрес: nikolsk.nusm@govvrn.ru в срок до 25.10.2023 года.

2. Предложения должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.