



Проект

МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ \_\_\_\_\_

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка или  
объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.10.2023 № 45-01-04/1055 «Об утверждении правил землепользования и застройки Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Элояна Роберта Шотаевича от 08.12.2023 № 1207, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023

п р и к а з ы в а ю :

1. Предоставить Элюяну Роберту Шотасвичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:1301019:1236, площадью 1673 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Щербакова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка 1-го отделения совхоза «Масловский» – Ж1/1».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры  
и градостроительства  
Воронежской области

А.А. Ерепков