**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проектаприказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

**от 22.01.2024 года**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Собрание участников публичных слушаний проведено:

- 15.01.2024г. в 11.00 часов в администрации Никольского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Ленина, д. 43. В собрании приняло участие: 9 участников. Составлен протокол публичных слушаний № 1 от 22.01.2024г.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Предоставление разрешения только на следующиеусловно разрешенные виды использования земельного участка или объекта капитального строительства«Магазины (код ВРИ 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:1301019:1236, площадью 1673 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Щербакова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами поселка 1-го отделения совхоза «Масловский» - Ж1/1.

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:** не поступило.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:**

Публичные слушания по проекту приказа проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Никольском сельском поселении Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденному решением Совета народных депутатов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 29.09.2022г. № 14.

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект приказа одобрен с учетом устных предложений поступивших на собрании.

Внесенное предложение аргументировано и целесообразно.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

2. Администрация Никольского сельского поселения рекомендует одобрить проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» с учетом внесенных предложений о предоставлении Элояну Роберту Шотаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:1301019:1236, площадью 1673 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок 1-го отделения совхоза «Масловский», ул. Щербакова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами поселка 1-го отделения совхоза «Масловский» - Ж1/1.

3.Настоящее заключение подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Мильгунова И.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Самбулова Ю.А.