

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.08.2023 № 214

поселок 1-го отделения

совхоза "Масловский"

О внесении изменений в постановление администрации

Никольского сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области от 12.12.2022

№ 18 «Об утверждении Программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям на 2023 год в рамках муниципального

жилищного контроля на территории Никольского

сельского поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области»

В соответствии с Федеральным законом РФ от 31.06.2020 № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, администрация Никольского сельского постановления Новоусманского муниципального района Воронежской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 12.12.2022 № 18 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Никольского сельского поселения <https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Никольского сельского поселения

Новоусманского муниципального района

Воронежской области В.Н.Мизиева

Приложение к постановлению

администрации Никольского сельского

поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области

от 16.08.2023 № 214

«Приложение к постановлению

администрации Никольского сельского

поселения Новоусманского муниципального

района Воронежской области

от 12.12.2022 № 18

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального**

**района Воронежской области**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в рамках муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Никольского сельского поселения (далее по тексту – администрация).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального**

**жилищного контроля**

1.1. В зависимости от объекта, в отношении которого осуществляется муниципальный жилищный контроль, выделяются следующие типы контролируемых лиц:

– юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения муниципальной формы собственности;

–ресурсоснабжающие организации;

– некоммерческие организации товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ);

– граждане, занимающие помещения муниципального жилищного фонда на основании договоров социального найма жилых помещений.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, а также муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования).

1.3. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

– деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

– здания, помещения, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования;

– результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

Основными функциями муниципального жилищного контроля являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

1.4. На территории Никольского сельского поселения обслуживание многоквартирных домов осуществляет МКП НСП «ЖКХ «Масловское».

1.5. По итогам 2023 года правоприменитальная практика в рамках Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Никольского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области должна быть обобщена, доклад о правоприменительной практике в срок до 15 января следующего года размещен на сайте администрации Никольского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://nikolskoe-novousmanskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами Программы являются:

– укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

– выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

– формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность)**

**их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование формы  мероприятия | Срок (периодичность) проведения  мероприятия) | Ответственный  исполнитель |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1. | Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации:  а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля  б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований  в) перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований  г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  д) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом  у контролируемого лица | Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства  Не реже 2 раз в год  Не позднее 10 рабочих дней после их утверждения  Не позднее 25 декабря предшествующего года | Администрация |
| 1.2. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля:  1) профилактика рисков нарушения обязательных требований;  2) соблюдение обязательных требований;  3) порядок осуществления муниципального жилищного контроля;  4) порядок обжалования решений или действия администрации;  5) иные вопросы, касающиеся осуществления муниципального жилищного контроля. | по запросу в форме устных и письменных разъяснений | Администрация |
| 1.3. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | в течение года  (при наличии оснований) | Администрация |
| 1.4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | ежеквартально | Администрация |

4. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2022 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |

.»